

石川県済生会金沢病院
病棟カーテンメンテナンス付リース業務 仕様書

1. 目的

衛生的な療養環境が保たれるよう、メンテナンスが確実に迅速に実施されることを目的とする。

2. リース期間

令和 8 年 5 月 1 日～令和 15 年 4 月 30 日迄の 7 年(8 4 か月)

3. 納入場所

石川県済生会金沢病院 (金沢市赤土町二 13-6)

4. カーテン数量及び生地仕様

(カーテン数量)

設置数 377 枚 (病床間仕切、個室入口、特室窓、浴室、デイルーム、他)、及び定期メンテナンス及び臨時クリーニングメンテナンス (1,500~2,000 m²/年) 用の予備カーテンを必要数準備すること。

(生地仕様)

①消防法第 8 条の 3 に基づく消防庁長官の認定を受けた難燃性の生地を使用し、防炎ラベルは(イ)ラベルのものを使用すること。

②耐光堅牢度は、4 級以上 (JIS L 0842) 洗濯堅牢度 (変褪色汚染) は 5 級以上 (JIS L 0844) のものを使用すること。

③間仕切りカーテンについては、制菌加工 (MR S A 対応) のある生地を使用するものとし、その後の契約期間内における洗濯において、その性能が減退する物は使用しないこと。

5. カーテンの仕上げ寸法

見積提出時のカーテンの仕上げ寸法及びサイズ別数量は別紙のとおりとするが、納入決定業者はカーテンを加工する前に現場で実測し、当仕様書の縫製加工指示に従って加工するものとし、現場及び目的にあった仕上げをすること。

6. カーテンの縫製加工について

(1) カーテンサイズは別紙明細表参照

①間仕切り用メッシュカーテン・メッシュなしカーテンは必要巾 (カーテンレール) プラス 15%~20%程度の余裕を見て仕上げる事。

(2) カーテンフックについて

①窓用カーテンは、アジャスターフックを使用すること。

②仕切り用メッシュカーテン・メッシュなしカーテンフックは永久に錆びず、またカーテンを取り替える際脱着の安易なものを使用する。

③クリーニング時も取り付けたまま洗うことの出来るもの。

(3) カーテンサイズラベルはできるだけ小さくし、目立たない所に取り付けること。

7. クリーニングメンテナンスについて

①定期クリーニングメンテナンス

12ヶ月毎にクリーニング（期間中 計6回実施）

②定期メンテナンスの方法

全ての箇所に対し予備カーテン（代替）の取付を行い、自社工場等へ持ち帰ってのクリーニングとする。

（作業工程 略図）

代替カーテンの搬入→クリーニングするカーテンの取り外し→（全館）予備カーテンの取り付け→クリーニングするカーテンの搬出→カーテンクリーニング→クリーニング済みカーテンの搬入→（全館）予備カーテンの取り外し→クリーニング済みカーテンの取り付け→予備カーテンの搬出

③カーテンの交換洗濯は、作業工程表を提出し、承認を受けた後実施することとし、1メンテナンス3回の立ち入り（延べ6日）以内での作業、全工程を完了すること。作業開始から完了までの期間は1週間以内とする。

④交換作業は、職員の指示に従い、患者の療養を妨げないよう心がけること。

⑤洗濯期間中は必ず予備カーテンを取り付け、常にカーテンが取り付けられている状態を維持し、患者に迷惑を掛けないようにすること。

⑥カーテンの交換作業は病棟（フロア）別に実施し、代替カーテンもそれに見合うサイズ・数量を準備し、速やかに行うこととする。代替カーテンの程度についても本カーテンと遜色のないものを揃えることとし、事前に提示し承認を得ること。（交換作業は、全館一斉に行うこととする）

⑦クリーニング後のカーテンは完全に乾燥した状態で取り付けることとし、生乾きで取り付けてはならない。（湿った状態での持ち込み、取り付けは患者に不快感を与えるだけでなく、細菌等の繁殖の恐れが考えられる為。）

⑧各病室等への出入りには細心の注意を払い、患者の安全確保に心掛け、入室の時間を短時間にするよう努めること。

⑨破れ等美観をそこなうものは、職員の指示に従い速やかに交換・補修すること。

⑩クリーニング及び仕上げの方法

(ア) 本洗い1回（60℃、16～20分）

(イ) すすぎ2回（i 常温にて9～10分 ii 常温にて7～8分）

(ウ) 脱水（5～6分）

(エ) 検品汚れ、シミ等がまだみられる場合

↓合格の場合

(オ) プレス（アイロン）仕上げ（温度160度程度）※殺菌工程

8. 特記事項

- ・日常使用の中で、血液、汚物等による感染が認められたカーテンの臨時クリーニングメンテナンスにも対応すること。
- ・衛生面、感染対策、美観保持の面から、病院の指示に従い、速やかに対応すること。
- ・常駐スタッフが2名以上いること。
- ・作業員には、受託者の負担により、統一した清潔な作業着を着用させること。
- ・作業員は、患者等に対する言語及び行動に注意し、秩序ある態度で業務にあたること。
- ・臨時クリーニングメンテナンス中も代替えカーテンを取り付けること。
- ・予備カーテンを緊急時の交換用として、病院内にも一定量預けること。
- ・回収したカーテンは適切なクリーニング処理を施した後、指定場所の納品すること。

(別表) 仕上げ寸法・サイズ別数量・品目・品番

フロア	室名	種別	カーテンサイズ			枚数	品目	品番	備考
			サイズ(W×H)						
3	病室	窓	260	×	210	6	ドレープ	E7268	
3	病室	窓	260	×	210	6	レース	E7605	
3	病室	仕切	170	×	200	33	メッシュ	E7017	
3	病室	仕切	200	×	200	2	メッシュ	E7017	
3	病室	仕切	230	×	200	4	メッシュ	E7017	
3	病室	仕切	80	×	230	4	メッシュ	E7017	
3	病室	仕切	120	×	230	4	メッシュ	E7017	
3	病室	仕切	400	×	230	8	メッシュ	E7017	
3	病室	仕切	500	×	230	24	メッシュ	E7017	
3	病室	仕切	550	×	230	24	メッシュ	E7017	
3	浴室	仕切	170	×	180	1	シャワー	E7187	
3	浴室	仕切	150	×	180	1	シャワー	E7187	
3	浴室	仕切	160	×	180	2	シャワー	E7187	
3	廊下	仕切	170	×	200	1	フラット	E7065	
3	3250 隣	仕切	330	×	180	1	メッシュ	E7009	
3	家族控室	仕切	170	×	200	1	メッシュ	E7017	
3	デイルーム	窓	400	×	190	2	ドレープ	E7268	
3	デイルーム	窓	270	×	190	2	ドレープ	E7268	
3	デイルーム	窓	400	×	190	2	レース	E7605	
3	デイルーム	窓	270	×	190	2	レース	E7605	
3	デイルーム	窓	300	×	190	4	レース	E7605	
3	デイルーム	窓	190	×	262	2	レース	E7605	
計						136			

フロア	室名	種別	カーテンサイズ			枚数	品目	品番	備考
			サイズ(W×H)						
4	病室	窓	260	×	210	6	ドレープ	E7268	
4	病室	窓	260	×	210	6	レース	E7605	
4	病室	仕切	170	×	200	19	メッシュ	E7017	
4	病室	仕切	450	×	230	26	メッシュ	E7017	
4	病室	仕切	500	×	230	13	メッシュ	E7017	
4	病室	仕切	550	×	230	26	メッシュ	E7017	
4	4ANS 横	仕切	330	×	230	3	メッシュ	E7017	
4	浴室	仕切	150	×	180	2	シャワー	E7187	
4	デイルーム	窓	250	×	210	4	レース	E7605	
4	デイルーム	窓	390	×	210	4	レース	E7605	
4	トイレ	仕切	370	×	230	1	メッシュ	E7017	
4	ICU	仕切	350	×	230	2	メッシュ	E7017	
4	ICU	仕切	780	×	230	4	メッシュ	E7017	
4	ICU	仕切	250	×	230	1	メッシュ	E7017	
計						117			

フロア	室名	種別	カーテンサイズ			枚数	品目	品番	備考
			サイズ(W×H)						
5	病室	窓	260	×	200	4	ドレープ	E7268	
5	病室	窓	260	×	210	2	ドレープ	E7268	
5	病室	窓	260	×	200	4	レース	E7605	
5	病室	窓	260	×	210	2	レース	E7605	
5	病室	仕切	450	×	200	1	メッシュ	E7017	
5	病室	仕切	530	×	200	1	メッシュ	E7017	
5	病室	仕切	170	×	200	20	メッシュ	E7017	
5	病室	仕切	730	×	200	1	メッシュ	E7017	
5	病室	仕切	450	×	230	28	メッシュ	E7017	
5	病室	仕切	500	×	230	15	メッシュ	E7017	
5	病室	仕切	550	×	230	27	メッシュ	E7017	
5	病室	仕切	500	×	200	2	メッシュ	E7017	
5	病室	仕切	550	×	200	2	メッシュ	E7017	
5	NS	仕切	110	×	180	2	メッシュ	E7009	
5	HCU	仕切	340	×	230	3	メッシュ	E7017	
5	サニタリー	仕切	150	×	185	1	シャワー メッシュ	E7187 E7151	
5	浴室	仕切	160	×	180	1	シャワー	E7187	
5	デイルーム	窓	250	×	200	4	レース	E7605	
5	デイルーム	窓	390	×	200	4	レース	E7605	
計						124			